

Załącznik nr 2 do
Instrukcji udzielania zamówień publicznych
o szacunkowej wartości powyżej 20 000 zł

ZAPYTANIE OFERTOWE
W TRYBIE ANALIZY RYNKU sygn. GPI.271.4.2021

Gmina Płużnica
(nazwa zamawiającego)

zaprasza

do złożenia oferty na wykonanie zamówienia pn.:

świadczenie usług Inspektora Nadzoru inwestorskiego w zadaniach pod nazwą:

- 1. Kluby Seniora w Gminie Płużnica - II edycja - przebudowa świetlic wiejskich w miejscowościach Czaple i Działowo,**
- 2. Kluby Seniora w Gminie Płużnica - II edycja - przebudowa świetlic wiejskich w miejscowościach Józefkowo i Kotnowo.**

(nazwa zamówienia)

Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; zamówienie publiczne realizowane jest w oparciu o zapisy Kodeksu Cywilnego oraz wewnętrzne zarządzenia Zamawiającego.

Przedmiotowe zadanie jest współfinansowane z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa: Solidarne społeczeństwo, Działanie: Rozwój usług zdrowotnych i społecznych, Poddziałanie: Rozwój usług społecznych, na realizację projektu pn. Kluby Seniora w Gminie Płużnica - II edycja.

Informacje o zamówieniu:

1. Rodzaj zamówienia: *usługa.*

2. Opis przedmiotu zamówienia:

I. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inspektora Nadzoru inwestorskiego w zadaniach pod nazwą:

- 1. Kluby Seniora w Gminie Płużnica - II edycja - przebudowa świetlic wiejskich w miejscowościach Czaple i Działowo,**
- 2. Kluby Seniora w Gminie Płużnica - II edycja - przebudowa świetlic wiejskich w miejscowościach Józefkowo i Kotnowo.**

1) Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Czaplach

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja wraz z przebudową budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Czaple na działce ew. nr 4-34/1.

Zadanie obejmuje m.in.:

- wykonanie termomodernizacji obiektu (elewacja, posadzka, stropodach),*
- zmiana układu pomieszczeń (wyburzenia zamurowania) rozbiórka wiatrolapu, składu opału,*
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,*
- montaż nowych obróbek blacharskich oraz orygnowania wraz z remontem kominów,*

- montaż sufitu podwieszanego,
- wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie instalacji ogrzewania elektrycznego,
- roboty towarzyszące.

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku: 198,10 m², powierzchnia użytkowa: 139,10 m², kubatura: 761,00 m³. Wysokość budynku 4,82 m.

2) Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Działowo

Omawiana nieruchomość zlokalizowana jest na działce nr 139/100 w miejscowości Działowo.

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja wraz z przebudową budynku świetlicy wiejskiej, w tym:

- wykonanie termomodernizacji obiektu (elewacja, posadzka, dach),
- zmiana układu pomieszczeń (miejscowe wyburzenia i zamurowania),
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- montaż nowych obróbek blacharskich oraz orywnowania wraz z remontem kominów,
- montaż sufitu podwieszanego,
- wymiana instalacji elektrycznej.

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku: 113,20 m², powierzchnia użytkowa: 87,53 m², kubatura: 320,00 m³. Wysokość budynku 4,45 m.

3) Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Józefkowo

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja wraz z przebudową budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Józefkowo na działce ew. nr 140/2

Zadanie obejmuje m.in.:

- wykonanie termomodernizacji obiektu (elewacja, posadzka, dach),
- zmiana układu pomieszczeń (wyburzenia zamurowania),
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- montaż nowych obróbek blacharskich oraz orywnowania wraz z remontem kominów,
- montaż sufitu podwieszanego,
- wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie instalacji ogrzewania elektrycznego,
- roboty towarzyszące.

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku: 198,00 m², powierzchnia użytkowa: 162,20 m², kubatura: 640,00 m³. Wysokość budynku 4,90 m.

4) Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Kotnowo

Omawiana nieruchomość zlokalizowana jest na działce nr 51/17 w miejscowości Kotnowo. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja wraz z przebudową budynku świetlicy wiejskiej, w tym:

- wykonanie termomodernizacji obiektu (elewacja, posadzka, dach),
- zmiana układu pomieszczeń (wyburzenia zamurowania),
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- montaż nowych obróbek blacharskich oraz orywnowania wraz z remontem kominów,
- montaż sufitu podwieszanego,
- wymiana instalacji elektrycznej oraz wykonanie instalacji ogrzewania elektrycznego,
- roboty towarzyszące.

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku: 203,00 m², powierzchnia użytkowa: 160,23 m², kubatura: 680,00 m³. Wysokość budynku 4,59 m.

II. Szczegółowy zakres robót budowlanych objętych nadzorem zawarty został w dokumentacji technicznej dostępnej na stronie Zamawiającego:

<http://bip.pluznica.pl/index.php?app=przetargi&nid=7079&y=0&status=2>

<http://bip.pluznica.pl/index.php?app=przetargi&nid=7080&y=0&status=2>

III. Wartość robót budowlanych wg kosztorysu inwestorskiego (netto): nd.

IV. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie usług określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) w zakresie Inspektora Nadzoru inwestorskiego o specjalności:

- 1. architektonicznej lub konstrukcyjno - budowlanej;*
- 2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;*
- 3. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.*

Z uwagi na fakt wykonywania inwestycji wymagającej ustanowienia inspektorów nadzoru w zakresie różnych specjalności, Wykonawca wyznaczy jednego z nich jako koordynatora ich czynności na budowie (art. 27 Prawo budowlane).

V. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV):

- 71247000 - I Nadzór nad robotami budowlanymi.*

VI Przedmiot zamówienia będzie świadczony od dnia podpisania umowy do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych przewidzianych w Inwestycji, dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowych, kompletnych, wymaganych umową dokumentów rozliczeniowych całości Inwestycji, jak również pozostanie do dyspozycji Zamawiającego w okresach gwarancji i rękojmi wynikających z umowy pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcą robót budowlanych.

VII. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunków realizacji zamówienia zawarty został we Wzorze Umowy stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny ich spełnienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy są zdolni do należytego wykonania zamówienia i spełniają minimalne poziomy zdolności określone przez Zamawiającego:

1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował zespołem złożonym z co najmniej (zamawiający nie dopuszcza, aby jedna osoba pełniła więcej niż jeden nadzór):

- minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w powyższej specjalności, oraz posiadającą doświadczenie na stanowisku inspektora nadzoru w realizacji budowy użyteczności publicznej o wartości co najmniej 800 tys. zł*

brutto realizowanej w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert jak również posiadającą doświadczenie w nadzorowaniu co najmniej 1 budowy w technologii szkieletowej o wartości co najmniej 200 tys. zł brutto, przy realizacji których pełniła wskazane funkcje od początku do końca realizacji robót,

- *minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie, tj. do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;*
- *minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w budownictwie, tj. do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.*

4. Kryteria oceny ofert: *kryterium oceny ofert jest cena.*

Informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert: *Cena oferty (Cn) - 100 %.*

5. Opis sposobu przyznania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej dla każdej części przedmiotu zamówienia oddzielnie przy zastosowaniu kryteriów:

Cena oferty (Cn) - 100 %

$$Cn = \frac{Cof.n}{Cof.b} \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie : Cn – liczba punktów za kryterium cena
C of.n – cena oferty najniższej
Cof.b – cena oferty badanej

- 1) *Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczoną wg powyższego wzoru, zostanie uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.*
- 2) *Wykonawca składający ofertę będzie nią związany przez okres 30 dni liczony od terminu składania ofert.*

6. Termin realizacji zamówienia ze wskazaniem terminów odbiorów/dostaw częściowych (jeśli są one przewidziane): *Przewidywany czas realizacji Inwestycji – od dnia podpisania umowy do dnia 30 czerwca 2021 r.*

7. Dokumenty, których dostarczenia wymaga zamawiający:

Wykonawca wraz z ofertą złoży:

1) *wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu stanowi załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego);*

2) *aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*

3) *jeśli dotyczy - pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub innym dokumencie. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy;*

UWAGA: *W przypadku ustanowienia Pełnomocnika spoza grona Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców. Podpisy muszą być złożone przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.*

8. Termin składania ofert: **04 marca 2021 r. do godz. 10:00**

Oferty złożone po ww. terminie, nie będą rozpatrywane.

9. Sposób i forma składania ofert ¹:

1) *Formularz ofertowy oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do Zaproszenia winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do ich treści.*

¹ zamawiający wybiera formę złożenia oferty

- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta musi odpowiadać treści Zaprośzenia.
- 3) Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej, zapewniającej pełną czytelność jej treści.
- 4) Przedstawiona oferta musi obejmować w kalkulacji wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
- 5) Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty stanowiące dokumenty i oświadczenia Wykonawcy nie mogą być złożone w innym języku niż język polski.
- 6) Oferta oraz oświadczenia Wykonawcy muszą być podpisane przez Wykonawcę lub inną/e osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. Inne dokumenty wymagane w Zapytaniu ofertowym składane są w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub inną/e osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
- 7) Poprawki w ofercie prosimy nanosić przez skreślenie błędnej treści lub kwoty, z utrzymaniem czytelności skreślonych wyrażań lub liczb, wpisanie treści poprawnej oraz złożenie podpisu osoby/osób podpisującej/podpisujących ofertę.
- 8) W celu zapewnienia niezbędnego stanu integralności ofert, prosimy zaparafować każdą stronę oferty, dokonać numeracji stron lub kartek.
- 9) Ofertę wraz z załącznikami, dokumentami i oświadczeniami należy złożyć w kopercie zamkniętej zabezpieczonej przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantując zachowanie poufności jej treści do terminu otwarcia ofert.
- 10) Na kopercie umieścić należy w postaci pieczęci firmowej lub odręcznego napisu nazwę Wykonawcy i jego adres, zgodnie z danymi rejestrowym (ewidencyjnymi).
- 11) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 12) Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści Zaprośzenia oraz brak w ofercie dokumentu/ów określonych w punkcie 8 wyżej spowoduje odrzucenie oferty.
- 13) Ofertę wraz z załącznikami, dokumentami i oświadczeniami należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie, opisanej jako:

Świadczenie usług Inspektora Nadzoru inwestorskiego w zadaniach pod nazwą "

„ (...)przebudowa świetlic wiejskich w miejscowościach Czaple, Działowo,

Józefkowo i Kotnowo" – sprawa nr GPI.271.4.2021.

nie otwierać do dnia 04 marca 2021 r. do godziny 10:00"

10. Miejsce składania ofert:

1) *Wykonawca może złożyć ofertę w jednej z n/w form:*

1. *osobiście w siedzibie Zamawiającego - sekretariat, w godzinach pracy urzędu;*
2. *przesłać na adres Zamawiającego tj.: Urząd Gminy w Płużnicy, Płużnica 60, 87 - 214 Płużnica.;*

11. Osoba odpowiedzialna za udzielanie informacji (*imię nazwisko telefon e-mail*):

Agata Kowalik, a.kowalik@pluznica.pl, 530 033 531

12. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą.

13. Postępowanie o udzielenie zamówienia zostaje unieważnione, w przypadku gdy:

- a) *cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia, chyba że istnieje możliwość zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty,*
- b) *nie złożono żadnej ważnej oferty.*

W załączeniu:

1. *Formularz oferty.*
2. *Wzór umowy,*
3. *Wykaz osób,*

Opracował: (*imię, nazwisko, funkcja data i podpis*)

Zatwierdził: (*imię, nazwisko, funkcja data i podpis*)