

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Płużnica stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)	Forma sprzedaży
1.	Wiewiórki,	140/4	0,0436	TO1W/0 0025537/ 6	Nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona w ewidencji budynków jako tereny mieszkaniowe. Nieruchomość położona jest w centrum wsi, dostęp do drogi asfaltowej, budynek (po byłej szkole) przylega jedną ścianą do budynku sąsiedniego o charakterze mieszkalnym, budynek dwukondygnacyjny, wejście na parter od ulicy, a wejście na piętro od podwórza, parter o pow. 145,48 m ² , a piętro 111,92 m ²	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy nieruchomości położona jest na terenach oznaczonych jako zabudowane	Nie dotyczy	Cena nieruchomości 110 791,00 + VAT 23% oraz koszty notarialne	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie i złożenia oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 5 lub telefonicznie pod nr tel. (56) 6875212
Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy oraz na stronie internetowej: www.bip.pluznica.pl. Informacje o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJTA GMINY
PŁUŻNICA
