

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Płużnica stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży drodze bezprzetargowej

| L p. | Położenie nieruchomości      | Nr działki | Pow. w ha | Nr Kw                   | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  | Opis nieruchomości  | Cena nieruchomości (netto)   | Forma sprzedaży                   |
|------|------------------------------|------------|-----------|-------------------------|---|---|--|-----------------------------------|
| 1.   | Uciąż obręb geodezyjny Uciąż | 111/1      | 0,1698    | TO1W/0<br>0023969/<br>9 | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań nieruchomości mieści się terenach rolniczych /droga | Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań | Cena nieruchomości<br><b>8 049,00 zł + 23% VAT</b><br>oraz koszty notarialne | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej |

| L p. | Położenie nieruchomości                                  | Nr działki | Pow. w ha | Nr Kw                   | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego  | Opis nieruchomości  | Cena nieruchomości (netto)   | Forma sprzedaży                   |
|------|--|------------|-----------|-------------------------|---|---|--|-----------------------------------|
| 2.   | Nowa Wieś Królewska obręb geodezyjny Nowa Wieś Królewska | 145        | 0,0600    | TO1W/0<br>0024061/<br>1 | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań nieruchomości mieści się terenach rolniczych /droga | Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań | Cena nieruchomości<br><b>2 687,00 zł + 23% VAT</b><br>oraz koszty notarialne | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej |

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie i złożenia oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.

Przy sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym szczegółowe warunki określone zostaną w protokole rokowań spisanych z nabywcą po okresie wywieszenia wykazu, który będzie podstawą do zawarcia umowy notarialnej.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 21 dni tj. od dnia 21.06.2021 r. do dnia 12.07.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Płużnica oraz zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i stronie internetowej gminy pod adresem [www.bip.pluznica.pl](http://www.bip.pluznica.pl), a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej CWA.