

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.149.2022

WÓJTA GMINY PŁUŻNICA

z dnia 30 grudnia 2022 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz najem pomieszczeń gospodarczych i lokali użytkowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Płużnica

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Od dnia 1 stycznia 2023 r. ustala się stawkę czynszu za dzierżawę, najem pomieszczeń gospodarczych oraz lokali użytkowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Płużnica:

1. za dzierżawę gruntów rolnych bez względu na klasę położonych w obrębie geodezyjnym Czaple, PPI – jednostka rejestrowa G.206 (zgodnie z załącznikiem graficznym) w wysokości - **2.258,27 zł rocznie za 1 ha,**

2. za dzierżawę gruntów rolnych bez względu na klasę z wyłączeniem §1 ust. 1 w wysokości **1.433,50 zł rocznie za 1 ha,**

3. za dzierżawę przydomowych ogródków działkowych – **0,14 zł/m² rocznie,**

4. za dzierżawę gruntów stanowiących stawy po oczyszczalni ścieków przeznaczone na cele rekreacyjne w wysokości – **105,75 zł za 1 ha rocznie,**

5. za grunty pod garażami w wysokości – **0,63 zł/m² miesięcznie** wraz z terenem przyległym niezbędnym do korzystania z garażu,

6. za tereny związane z prowadzoną działalnością gospodarczą – **0,63 zł/m² miesięcznie,**

7. za tereny pod ustawienie tablic reklamowych – **0,63 zł/m² miesięcznie,**

8. za grunty pod imprezy rozrywkowe (festyny bez udziału Gminy, lunapark, strzelnice, itp.)- **350 zł za 1 dobę,**

9. najem lokali użytkowych oraz garaży **za 1 m² miesięcznie:**

a) lokale zaspakajające podstawowe potrzeby mieszkańców(zakłady usługowe)- **11,44 zł,**

b) pozostałe lokale (np. centrale telefoniczne, sklepy, stacje paliw) – **28,20 zł,**

c) najem garażu w starym zasobie mienia komunalnego Gminy - **2,35 zł,**

d) najem garażu w bloku w Płużnicy w nowym zasobie mienia komunalnego Gminy – **6,35 zł.**

10. najem urządzeń stacji paliw – **5.000,00 zł miesięcznie.**

§ 2. Stawki podane są wartościami netto do których należy doliczyć obowiązującą stawkę VAT.

§ 3. W przypadku bezumownego korzystania z gruntu i lokali użytkowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Płużnica w zależności od sposobu ich wykorzystania stosuje się stawki czynszu określone w niniejszym Zarządzeniu.

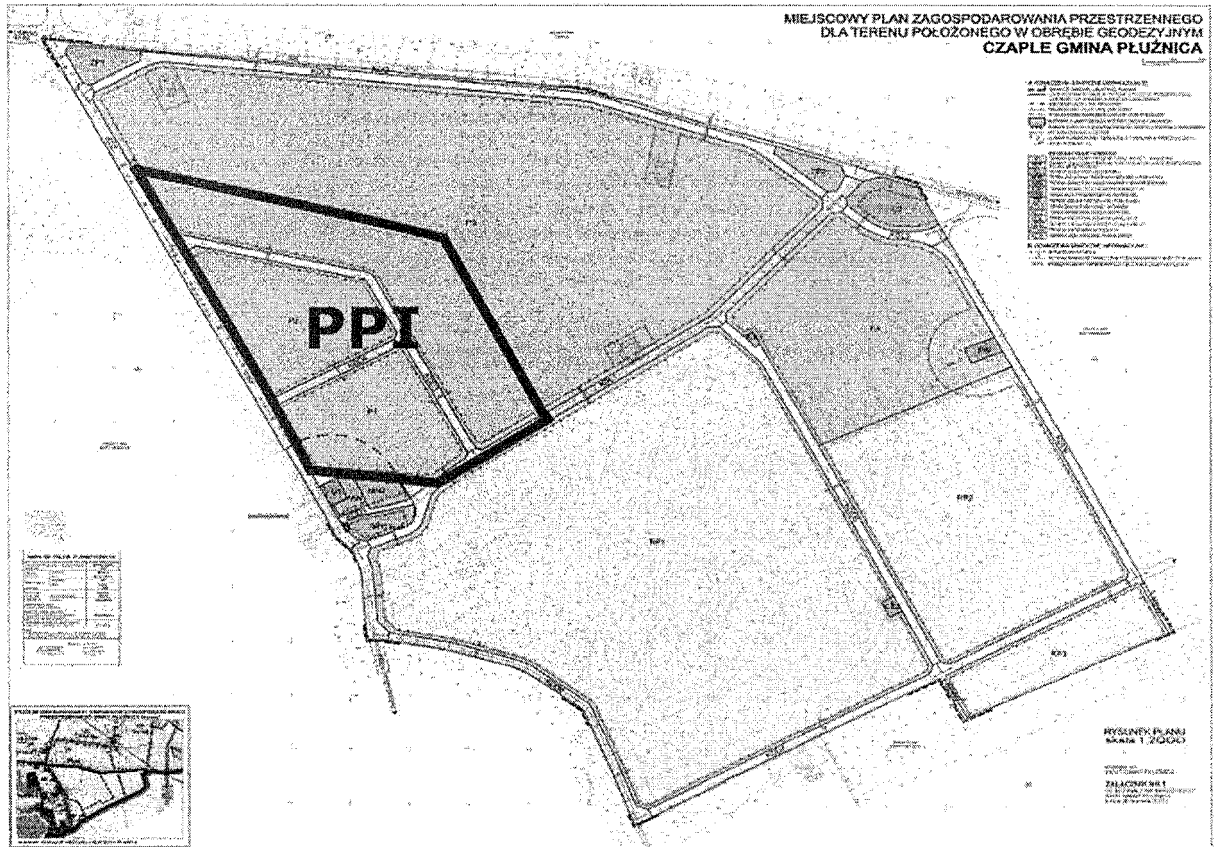
§ 4. Czynsz za niepełny miesiąc nalicza się proporcjonalnie.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr OA.0050.108..2021 Wójta Gminy Płużnica z dnia 31 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów oraz najem pomieszczeń gospodarczych i lokali użytkowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Płużnica.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

WÓJTA GMINY
mgr Lidia Klonowska

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Płużnica Nr OA.0050.149.2022
z dnia 30.12.2022 r.



[Handwritten signature]

