

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ I ZABUDOWANEJ
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy Płużnica stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży

| L p. | Położenie nieruchomości | Nr działki | Pow. w ha | Nr KW | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości (brutto) | Forma sprzedaży |
|------|-------------------------|------------|-----------|-----------------|--|--|---------------------------------------|--|---|
| 1. | Wiewiórki | 218/3 | 0,1806ha | TO1W/00025903/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana jako rola | Zgodnie z zapisami w planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako rolnicze | Nie dotyczy | Cena nieruchomości 5.234,00 zł +23% VAT oraz koszty notarialne | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej |
| 2. | Wiewiórki | 140/4 | 0,0436 ha | TO1W/00025537/6 | Nieruchomość zabudowana | Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka nieruchomość położona jest na terenach zabudowanych | Nie dotyczy | Cena nieruchomości 105.673,00 zł + 23% VAT oraz koszty notarialne | Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego |

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 t.j.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie i złożenia oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia w/w nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, Płużnica 60, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 1 lub telefonicznie pod nr tel. 728 388 061

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy oraz na stronie internetowej: www.bip.pluznica.pl. Informacje o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Wójta
J. Kal
mgr Leszek Kawski
Zastępca Wójta Gminy