

**UCHWAŁA NR XIV/111/2025
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 16 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie bez przetargu kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres do 5 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, poz.1222, poz.1717 i poz.1881) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 5 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, oznaczona nr działki 139/177 o pow. 0,7325 ha, dla której Sąd rejonowy w Wąbrzeźnie prowadzi księgę wieczysta KW nr TO1W/00027950/1, bez przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płużnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Płużnica

Dorota Wąz

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, m.in. wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe grunty stanowią nieużytek i Br-RIIIb. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o dalszą dzierżawę. Rada Sołecka wsi Działowo pozytywnie zaopiniowała wniosek o dalszą dzierżawę.