

ZARZĄDZENIE Nr 14/2007
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 15 maja 2007 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Nr 249, poz. 1827) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży, położonych we wsi:

- 1) Orłowo obręb Ostrowo oznaczonych jako:
 - a) działka nr 160/56 o pow. 0,1468ha;
 - b) działka nr 160/58 o pow. 0,4892 ha;
- 2) Dąbrówka oznaczoną jako działka nr 48/1 o pow. 0,53 ha.

§ 2. Wykaz stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA GMINY
Płużnica
wnf. kniawsko-pomorackie

WÓJTA GMINY

mgr Janusz Marcinkowski


Radca Prawny
Andrzej Wróblewski
Tr 300

Wójt Gminy Pluźnica

stosownie do art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r.Nr 261, poz. 2603) podaje wykaz nieruchomości

mienia komunalnego Gminy Pluźnica przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr Kw	Przedmiot sprzedaży	Oznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pluźnica	Wartość szacunkowa ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowym	Sposób sprzedaży
1.	Orłowo obręb Ostrowo	160/56	0,1468	29240	Nieruchomość zabudowana – była oczyszczalnia ścieków. Nieruchomość wyposażona jest w przyłącza energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej.	strefa zurbanizowana wraz z terenami o rozpoczętych procesach urbanistycznych	Wartość budynku wraz z gruntem: 15.403 zł (w tym 22% VAT) Plus koszt wykonania dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej	Sprzedaż w drodze przetargu usłnego nieograniczonego
2.	Orłowo obręb Ostrowo	160/58	0,4892	30217	Nieruchomość niezabudowana położona w strefie byłej oczyszczalni ścieków. W skład działki wchodzi łąka kl.IV o pow. 0,4377 ha i rów o pow. 0,0515 ha.	strefa zurbanizowana wraz z terenami o rozpoczętych procesach urbanistycznych	Wartość gruntu: 5.201 zł (w tym 22% VAT) Plus koszt wykonania dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej	Sprzedaż w drodze przetargu usłnego nieograniczonego
3.	Dąbrówka	48/1	0,053	25533	Nieruchomość gruntowa położona w centrum wsi, w terenie uzbrojonym w sieć energetyczną wodociagową i kanalizacyjną. Działkę wg. ewidencji gruntów stanowią: grunt orny kl. IIIb-0,07 ha, pastwisko kl. IV-0,28ha i teren rekreacyjno-wypoczynkowy-0,18ha (byłe boisko szkolne). Na działce rośnie 11 szt. jesionów i 2 wierzby.	strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Wartość gruntu: 8.224 zł Plus koszt wykonania dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej	Sprzedaż w drodze przetargu usłnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie, oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia ww. nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Pluźnicy, 87-214 Pluźnica.