

ZARZĄDZENIE Nr 82 /2011
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 25 sierpnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnych mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedania w miejscowości Czaple i Błędowo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych stanowiących mienie komunalne Gminy przeznaczonych do sprzedaży położonych w miejscowości:

- 1) Czaple, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30 o powierzchni 0,1600 ha;
- 2) Błędowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 136/35 o powierzchni 0,3162 ha.

2. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJTA GMINY
mgr Marcin Shoniczka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Załącznik do Zarządzenia Nr 82/2011
Wójta Gminy Płużnica z dnia 25.08.2011

PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Płużnica stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży

| Lp | Położenie nieruchomości | Nr działki | Pow. w ha | Nr Kw | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości (netto) | Forma sprzedaży |
|----|-------------------------|------------|-----------|-------|---|--|---------------------------------------|--|---|
| 1. | Czaple | 30 | 0,1600 | 23896 | Działka w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako rola kl. IVb | Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica nieruchomość położona jest w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej (uprawy polowe) | Nie ustalono | Cena nieruchomości 3 488,00 zł plus podatek VAT 23% oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, notarialne | Sprzedaż w drodze przetargu |
| 2. | Błędowo | 136/35 | 0,3162 | 34973 | Działka w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako rola kl. IIIa – 0,2812 ha i B – 0,0350 ha | Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica nieruchomość położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej – strefa ochrony ekspozycji | Nie ustalono | Cena nieruchomości 4 508,00 zł plus podatek VAT 23% oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, geodezyjne i notarialne | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust.2 pkt.5 ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie, oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia ww. nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.

Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr **WÓJTA GMINY**

mgr Marcin Skonieczka