

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 38 ust. 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.), Wójt Gminy Płużnica ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wchodzących w skład zasobu Mienia Gminy Płużnica wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, sala posiedzeń w dniu **15 października 2013 r.** o godzinie podanej w załączniku (kolumna 8 ).

**Cena wywoławcza** w przetargu podana została w załączniku do ogłoszenia (kolumna 7).

### Warunki przetargu:

1. Oprócz ceny zaoferowanej w przetargu, do zapłaty będzie kwota wymieniona w załączniku (kolumna 7), stanowiąca koszt wykonania dokumentacji szacunkowej i geodezyjnej.
2. Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w kwocie wymienionej w załączniku do ogłoszenia (kolumna 9), należy wpłacić nie później niż do **11 października 2013 r.** - na konto Urzędu Gminy Płużnica Nr 22 9486 0005 0015 2002 2004 0007 Bank Spółdzielczy Chełmno. Dowód wpłaty musi określać oznaczenie nieruchomości, na którą wnoszone jest wadium. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej w dniu przetargu.
3. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu – nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
4. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia aktu notarialnego, wadium nie podlega zwrotowi.
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
7. Uczestnik przetargu składa oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz że przyjmuje je bez zastrzeżeń.
8. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca nieruchomości ustalony w przetargu.
9. Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów o czym poinformuje we właściwej formie.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płużnicy, pokój nr 3 lub pod nr telefonu 056 6875212.