

ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.90.2013
WÓJTA GMINY PŁUŻNICA
z dnia 31 grudnia 2013 r.

w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Płużnica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Ustala się stawki czynszu za dzierżawę gruntów rolnych w wysokości:

- 1) 648,95 zł - rocznie – za 1 ha gruntów kl. I;
- 2) 584,06 zł - rocznie – za 1 ha gruntów kl. II;
- 3) 519,16 zł - rocznie – za 1 ha gruntów kl. III a;
- 4) 486,72 zł - rocznie – za 1 ha gruntów kl. III b;
- 5) 389,37 zł - rocznie – za 1 ha gruntów kl. IV a;
- 6) 356,93 zł - rocznie – za 1 ha gruntów kl. IV b;
- 7) 275,81 zł - rocznie – za 1 ha gruntów kl. V;
- 8) 227,13 zł - rocznie – za 1 ha gruntów kl. VI
- 9) 81,12 zł - rocznie – za 1 ha nieużytków i Lz.

2. Ustala się stawki czynszu za dzierżawę użytków zielonych w wysokości:

- 1) 454,27 zł / rocznie – za 1 ha łąk i pastwisk kl. III ;
- 2) 356,93 zł / rocznie – za 1 ha łąk i pastwisk kl. IV ;
- 3) 259,58 zł / rocznie – za 1 ha łąk i pastwisk kl. V;
- 4) 194,69 zł / rocznie – za 1 ha łąk i pastwisk kl. VI.

3. Ustala się stawkę czynszu za dzierżawę stawów po oczyszczalni ścieków przeznaczonych na cele rekreacyjne, w wysokości 81,12 zł + VAT za 1ha (grunt + powierzchnia wody).

§ 2. Stawki czynszu dzierżawnego, o którym mowa w § 1 stanowią także ceny wywoławcze w przypadku ogłoszenia przetargu na dzierżawę.

§ 3. Ustala się termin płatności czynszu dzierżawnego do 31 marca każdego roku.

§ 4. W przypadku bezumownego korzystania z gruntów stanowiących zasób nieruchomości Gminy Płużnica stosuje się stawki czynszu określone w § 1.

§ 5. Czynsz za niepełny miesiąc dzierżawy oraz rok kalendarzowy nalicza się proporcjonalnie.

§ 6. Traci moc zarządzenie Nr 0050.74a.2012 Wójta Gminy Płużnica z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Płużnica.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r.


mgr Marcin Szpileczka

Uzasadnienie

Nowe stawki ustalono w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2012 r. ogłoszony przez GUS w Monitorze Polskim.


mgr Marcin Skonieczka