

**ZARZĄDZENIE Nr OA.0050.72.2013**  
**WÓJTA GMINY PŁUŻNICA**  
z dnia 22 października 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Nowa Wieś Królewska.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz Uchwały Nr XXIX/234/03 Rady Gminy Płużnica z dnia 27 września 2013 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym Nr 25A w Nowej Wsi Królewskiej wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokalu oraz udziału w gruncie zarządzam, co następuje:

§1.1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w częściach wspólnych gruntu i budynku położonych w miejscowości Nowa Wieś Królewska, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 158/7 o pow. 0,2350 ha.

2. Wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
Dł. P. Młotek, Starosta

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**Załącznik do Zarządzenia Nr OA.0050.72.2013  
Wójta Gminy Płużnica z dnia 22.10.2013**

Wójt Gminy Płużnica stosownie do art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych mienia komunalnego Gminy Płużnica przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	<b>Nowa Wieś Królewska</b>	158/7	pow. 0,2350	TO1W/0 0036241/ 4	Nieruchomość zabudowana, na której znajduje się budynek Nr 25A, wolnostojący, po szkolny, położony na terenie uzbrojonym w sieć elektryczną i kanalizacyjną. W budynku znajdują się dwa lokale mieszkalne wykupione przez najemców i 1 lokal przeznaczony do sprzedaży. Lokal nr 3 o pow. użytkowej 107,50 m <sup>2</sup> położony na parterze budynku, w skład lokalu wchodzi: 1 pokój i 1 pokój wraz z wc i łazienką. Do lokalu przynależy piwnica i budynek gospodarczy oraz udział w częściach wspólnych budynku-klatka schodowa, korytarze. W lokalu brak jest ogrzewania, ale istnieje możliwość wykonania przez nabywcę.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego terenu. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica nieruchomość położona jest na terenach zabudowanych.	Cena lokalu mieszkalnego nr 3 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu wynosi: 51.021,00 zł oraz koszty wykonania operatu szacunkowego, wypisów i wyrysów oraz notarialne	Sprzedaż lokalu w drodze ustnego nieograniczonego przetargu

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem jeżeli spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 w terminie 6 tygodni od ukazania się niniejszego wykazu w prasie i złożenia oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia ww nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie należy kierować do Urzędu Gminy w Płużnicy, 87-214 Płużnica.  
Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr tel. (56)6875212.

*R*