

UCHWAŁA Nr XII/88/2015
RADY GMINY PŁUŻNICA

z dnia 28 września 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego
w miejscowości Płużnica, stanowiącego mienie komunalne Gminy Płużnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego mienie komunalne Gminy Płużnica, położonego w miejscowości Płużnica, o powierzchni użytkowej 20m² wraz z dzierżawą gruntu o powierzchni 10m² nr działki 121/12, temu samemu najemcy.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PŁUŻNICA

Szymon Dudzik
Szymon Dudzik

U z a s a d n i e

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Lokal został przystosowany do specyficznego rodzaju działalności wraz z remontem pomieszczeń wspólnych przez wynajmującego.

