

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.35.2016

WÓJTA GMINY PŁUŻNICA

z dnia 13 czerwca 2016 roku

w sprawie rozstrzygnięcia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego części wsi Dąbrówka, Płachawy, Błędowo, Wiewiórki w gminie Płużnica

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778)

zarządzam co następuje:

§ 1. Nie uwzględnia się uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego części wsi Dąbrówka, Płachawy, Błędowo, Wiewiórki w gminie Płużnica.

§ 2. Wykaz złożonych uwag stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Uzasadnienie rozpatrzenia uwag stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Zagospodarowania przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

.....
WÓJT GMINY
mgr Marcin Skonieczka

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr OA.0050.34.2016

Wójta Gminy Płużnica

z dnia 13 czerwca 2016

WYKAZ UWAG ZŁOŻONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, obejmującego części wsi Dąbrówka, Płachawy, Błędowo, Goryń, Wiewiórki w gminie Płużnica

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszające-go uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza, prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi	
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona		
1	03.03.2016 r.	Piotr Meyer Goryń 16 87-214 Płużnica	Dz. nr 270/3, 269/3, 288/1, 289, Błędowo	Przeznaczenie terenu: 25.R, 33.R, 35.R (tereny rolnicze), 36.KDW (tereny dróg wewnętrznych); projektowana dwutorowa linia elektroenergetyczna 400 kV.	7	8	9	
								- projektowana trasa linii 400 kV została wyznaczona w oparciu o wnikliwe analizy istniejącego zagospodarowania terenu, w tym w szczególności dotyczące usytuowania istniejącej zabudowy. Przyjęta na podstawie ww.

															<p>przeźrzeneg o Gminy Płuznica; - realizacja projektowanej linii 400 kV wymaga spełnienia szeregu warunków technicznych, wynikających z obowiązujących h norm oraz przepisów prawa, m. in. dopuszczalnym h poziomów hałasu czy pola elektromagnetycznego. Spełnienie ww. uwarunkowań zapewnia brak pogorszenia stanu środowiska poza pasem technologicznych m o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obie strony). Udzielono pisemnej odpowiedzi.</p>
2.	19.04. 2016 r.	Jerzy Linda Wiewiórki 14	Dz. nr 105/6, 104,	Przeznaczenie nie terenu:	nie-uwzględniona										- projektowana trasa ww. linii

				<p>400 kV została wyznaczona w oparciu o wnikliwe analizy istniejącego zagospodarowania terenu, w tym w szczególności dotyczące usytuowania istniejącej zabudowy. Przyjęta na podstawie ww. analizy trasa linii 400 kV, pozwoliła na uniknięcie kolizji z zabudową zagrodową i mieszkaniową; - realizacja projektowanej linii 400 kV wymaga spełnienia szeregu warunków technicznych, wynikających z obowiązujących h norm oraz przepisów prawa, m. in. wymaga zachowania</p>
				<p>51. R (tereny rolnicze), 53.E (tereny infrastruktury technicznej; elektro-energetyka); projektowana dwutorowa linia elektroenergetyczna 400 kV.</p>
			<p>Wiewiórki</p>	
			<p>87-214 Piłźnica</p>	

Załącznik nr 2

do zarządzenia nr OA.0050.34.2016
Wójta Gminy Płużnica
z dnia 13 czerwca 2016 r.

Uzasadnienie rozpatrzenia uwagi

Treść uwagi zgodnie z pismem z dnia 3 marca 2016 r., złożonym przez Pana Piotra Meyera.

Złożona uwaga nie może zostać uwzględniona.

W dniach od 1 marca 2016 r. do 31 marca 2016 r. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego części wsi Dąbrówka, Płachawy, Błędowo, Wiewiórki w gminie Płużnica.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalony został termin składania uwag do 21 kwietnia 2016 r. Przedmiotowe pismo zostało złożone 3 marca 2016 r., czyli w wyznaczonym terminie.

Zgłaszający uwagę wyraził brak zgody na przeprowadzenie przez działki nr 270/3, 269/3, 288/1, 289 obręb Błędowo projektowanej dwutorowej linii 400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo.

Projektowana trasa linii 400 kV została wyznaczona w oparciu o wnikliwe analizy istniejącego zagospodarowania terenu, w tym w szczególności dotyczące usytuowania istniejącej zabudowy. Przyjęta na podstawie ww. analizy trasa linii 400 kV, pozwoliła na uniknięcie kolizji z zabudową zagrodową i mieszkaniową. Projektowana trasa linii 400 kV stanowi realizację kierunków zagospodarowania przestrzennego określonych w Studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica przyjętego Uchwałą Rady Gminy Płużnica nr VII/50/2015 z dnia 29 kwietnia 2015r., w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica. Zaznaczyć należy, że realizacja projektowanej linii 400 kV wymaga spełnienia szeregu warunków technicznych, wynikających z obowiązujących norm oraz przepisów prawa, m. in. dopuszczalnych poziomów hałasu czy pola elektromagnetycznego. Spełnienie ww. uwarunkowań zapewnia brak pogorszenia stanu środowiska poza pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obie strony).

Niezależnie od powyższego należy dodać, że inwestycja polegająca na budowie linii 400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, stanowiącym cel publiczny, związany z budową obiektu infrastruktury technicznej, umożliwiającej zaspokajanie obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną. Zamierzenie stanowi zadanie rządowe o znaczeniu krajowym, wnioskowane do uwzględnienia w koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju oraz ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego.



Uzasadnienie rozpatrzenia uwagi

Treść uwagi zgodnie z pismem z dnia 19 kwietnia 2016 r., złożonym przez Pana Jerzego Lindę.

Złożona uwaga nie może zostać uwzględniona.

W dniach od 1 marca 2016 r. do 31 marca 2016 r. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego części wsi Dąbrówka, Płachawy, Błędowo, Wiewiórki w gminie Płużnica.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalony został termin składania uwag do 21 kwietnia 2016 r. Przedmiotowe pismo zostało złożone 19 kwietnia 2016 r., czyli w wyznaczonym terminie.

Zgłaszający uwagę wyraził braku zgody na lokalizację słupa na działce nr 105/6 kilka metrów od granicy z działką 104 (obręb Wiewiórki) oraz żądanie przesunięcia przedmiotowego słupa w równych częściach na granicę ww. działek.

Projektowana trasa ww. linii 400 kV została wyznaczona w oparciu o wnikliwe analizy istniejącego zagospodarowania terenu, w tym w szczególności dotyczące usytuowania istniejącej zabudowy. Przyjęta na podstawie ww. analizy trasa linii 400 kV, pozwoliła na uniknięcie kolizji z zabudową zagrodową i mieszkaniową. Rrealizacja projektowanej linii 400 kV wymaga spełnienia szeregu warunków technicznych, wynikających z obowiązujących norm oraz przepisów prawa, m. in. wymaga zachowania minimalnych odległości linii wysokiego napięcia od istniejącej zabudowy, zachowania kątów załamania osi linii nie mniejszych niż 120° oraz zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu czy pola elektromagnetycznego. Spełnienie ww. uwarunkowań zapewnia brak pogorszenia stanu środowiska poza pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obie strony). Projektowana trasa ww. linii 400 kV stanowi realizację kierunków zagospodarowania przestrzennego określonych w Studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica przyjętego Uchwałą Rady Gminy Płużnica nr VII/50/2015 z dnia 29 kwietnia 2015r., w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica.

Niezależnie od powyższego należy dodać, że inwestycja polegająca na budowie linii 400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, stanowiącym cel publiczny, związany z budową obiektu infrastruktury technicznej, umożliwiającej zaspokajanie obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną. Zamierzenie stanowi zadanie rządowe o znaczeniu krajowym, wnioskowane do uwzględnienia w koncepcji zagospodarowania przestrzennego kraju oraz ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego.