

Do wszystkich wykonawców

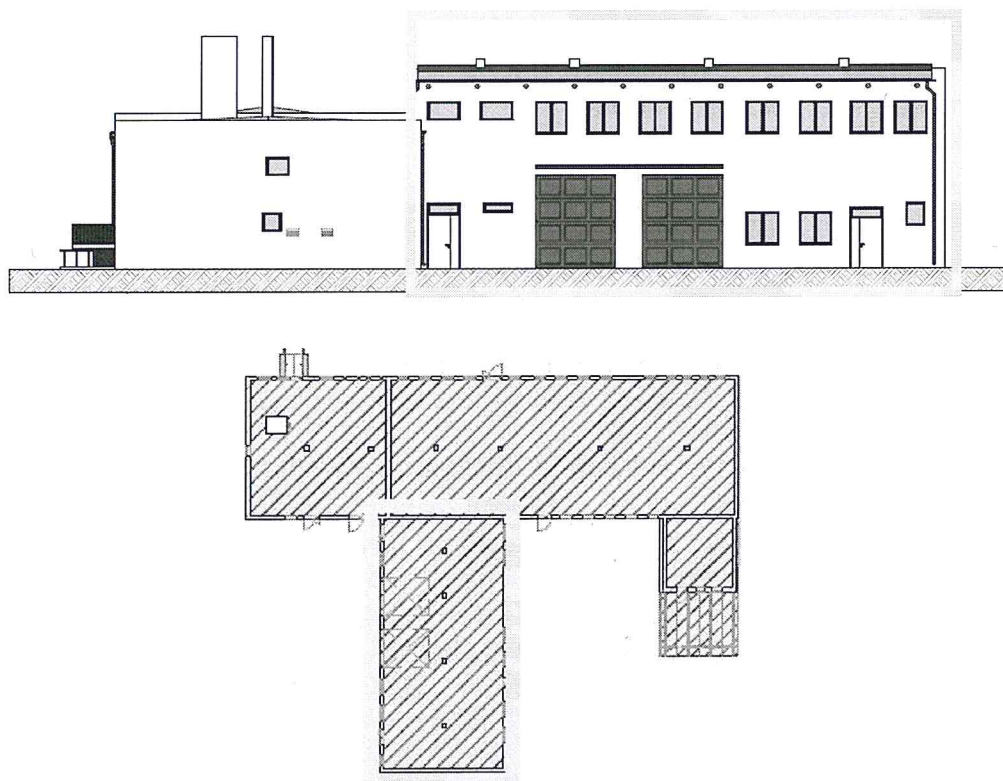
Zaproszenie do złożenia oferty

Zamawiający Gmina Płużnica zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zadaniu pod nazwą:

"PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY W PŁUŻNICY I UTWORZENIE INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI"

Zamówienie publiczne realizowane jest na mocy art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych w oparciu o zapisy Kodeksu Cywilnego oraz wewnętrzne zarządzenia Zamawiającego.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zadaniu pod nazwą „Przebudowa budynku remizo-świetlicy w Płużnicy i utworzenie Inkubatora przedsiębiorczości”. Wykonanie przedmiotu zamówienia polega na opracowaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej obejmującej przebudowę budynku remizo-świetlicy w miejscowości Płużnica i utworzenie inkubatora przedsiębiorczości”. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 121/12 w miejscowości Płużnica. Zakres prac projektowych nie obejmuje termomodernizacji obiektu – budynek został poddany termomodernizacji w roku 2014. Obiekt jest wielobryłowy. Część obiektu objęta pracami projektowymi wynosi ok. 2000 m² i przedstawiona została poniżej:



Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej, w szczególności:

- remont i wydzielenie kolejnych pomieszczeń biurowych, podział funkcjonalny dostępnej powierzchni, remont sanitariatów, kuchni i ciągów komunikacyjnych zlokalizowanych na piętrze budynku;
 - przebudowa sali i utworzenie multimedialnej sali szkoleniowej wraz z systemem ścian przesuwanych (w razie konieczności ingerencja w konstrukcję budynku);
 - remont wejścia i klatki schodowej;
 - wykonanie windy wewnętrznej;
 - wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan, sieci teleinformatycznej;
 - wykonanie nowego przyłącza wodociągowego wraz z siecią wodną-przeciwpożarową;
 - remont instalacji c.o. wraz z wykonaniem niezbędnych modyfikacji instalacji kotłowni;
 - wykonanie instalacji monitoringu i alarmowej;
 - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wizji lokalnej terenów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Wizja lokalna może być dokonana tylko w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego telefonicznie o zamiarze przeprowadzenia wizji lokalnej.
3. Przedmiot zamówienia będzie obejmował:
- 1) opracowanie szczegółowych koncepcji wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) wykonanie na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji:
 - a) dokumentacji projektowo - wykonawczej;
 - b) przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR);
 - 3) obowiązkowy udział Wykonawcy w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego - częstotliwość narad - 1 raz na 2 tygodnie.
4. Zamówienie będzie realizowane w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31 stycznia 2017 roku.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunków realizacji zawarte zostały w Ogólnych Warunkach Umowy stanowiących załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Przedstawiona oferta musi obejmować w kalkulacji wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Ofertę należy przygotować na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Zaproszenia.
8. Wykonawca wraz z ofertą złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
9. Termin składania ofert – **do dnia 18.11.2016 r. do godz. 10.00**
10. Wykonawca może złożyć ofertę w jednej z n/w form:
- 1) osobiście w siedzibie Zamawiającego - sekretariat, pokój nr 7A w godzinach pracy urzędu;
 - 2) przesać na adres Zamawiającego tj.: Urząd Gminy w Płużnicy, 87 - 214 Płużnica.
11. Ofertę wraz z pozostałymi dokumentami należy złożyć w kopercie zamkniętej zabezpieczonej przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantując zachowanie poufności jej treści do terminu otwarcia ofert. Kopertę należy opisać hasłem:

**"PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZO - ŚWIETLICY W PŁUŻNICY I I UTWORZENIE
INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI - dokumentacja projektowa
– sprawa nr GPI.271.30.2016.
nie otwierać do dnia 18.11.2016 r. do godziny 10.00"**

Na kopercie umieścić należy w postaci pieczęci firmowej lub odręcznego napisu
nazwę Wykonawcy i jego adres, zgodnie z danymi rejestrowym (ewidencyjnymi).

12. Oferty złożone po terminie, wskazanym w punkcie 9, nie będą rozpatrywane.
13. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z ofert ważnych przy zastosowaniu kryterium: cena oferty - 100 %

$$C_n = \frac{C_{\text{of.n.}}}{C_{\text{of.b.}}} \times 10 \text{ pkt.}$$

gdzie:

- C_n - liczba punktów za kryterium cena
 $C_{\text{of.n.}}$ - cena oferty najniższej
 $C_{\text{of.b.}}$ - cena oferty badanej

14. Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczoną wg powyższego wzoru, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
15. Wykonawca składający ofertę będzie z nią związany przez okres 30 dni liczony od terminu składania ofert.
16. Informacja o wyborze oferty zostanie opublikowana na stronie Zamawiającego www.pluznica.pl. – /BIP – postępowania do 30 000 Euro/ .

Z up. Wójta

mgr Tomasz Zygnarowski
Zastępca Wójta Gminy

Nazwa Wykonawcy
Adres Wykonawcy
nr tel. e-mail

FORMULARZ OFERTOWY

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zadaniu pod nazwą "Przebudowa budynku remizo świetlicy w Płużnicy i utworzenie inkubatora przedsiębiorczości", po zapoznaniu się z uwarunkowaniami zawartymi w Zaprośzeniu oferuję/my wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

Cena oferty brutto **PLN**

słownie złotych

Cena zawiera podatek VAT, w wysokości **% tj. w kwocie**

- 1) Oświadczamy, że cena podana w ofercie zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- 2) Oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia w terminie określonym w Zaprośzeniu.
- 3) W przypadku udzielenia zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanych przez Zamawiającego.
- 4) Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

....., dnia

.....
(podpis Wykonawcy/ osoby upoważnionej)*

* - niepotrzebne skreślić

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

Umowa zawarta w dniu roku w Płużnicy pomiędzy Gminą Płużnica, 87 – 214 Płużnica, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Płużnica – Marcina SKONIECZKA
przy kontrasygnacie Skarbnika – Anny MAZUR,

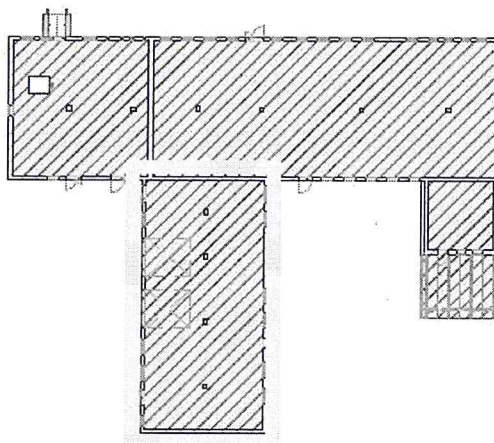
a
zwanym dalej Wykonawcą..

Umowa została zawarta na podstawie oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego na mocy art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych w oparciu o zapisy Kodeksu Cywilnego oraz wewnętrzne zarządzenia Zamawiającego.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w zadaniu pod nazwą "Przebudowa budynku remizo - świetlicy w Płużnicy i utworzenie inkubatora przedsiębiorczości".
2. Wykonanie przedmiotu zamówienia polega na opracowaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej obejmującej przebudowę budynku remizo-świetlicy w miejscowości Płużnica i utworzenie inkubatora przedsiębiorczości". Budynek zlokalizowany jest na działce nr 121/12 w miejscowości Płużnica. Zakres prac projektowych nie obejmuje termomodernizacji obiektu – budynek został poddany termomodernizacji w roku 2014. Obiekt jest wielobryłowy. Część obiektu objęta pracami projektowymi wynosi ok. 2000 m² i przedstawiona została poniżej:





3. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej, w szczególności:
 - remont i wydzielenie kolejnych pomieszczeń biurowych, podział funkcjonalny dostępnej powierzchni, remont sanitariatów, kuchni i ciągów komunikacyjnych zlokalizowanych na piętrze budynku;
 - przebudowa sali i utworzenie multimedialnej sali szkoleniowej wraz z systemem ścian przesuwanych (w razie konieczności ingerencja w konstrukcję budynku);
 - remont wejścia i klatki schodowej;
 - wykonanie windy wewnętrznej;
 - wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan, sieci teleinformatycznej;
 - wykonanie nowego przyłącza wodociągowego wraz z siecią wodną-przeciwpożarową;
 - remont instalacji c.o. wraz z wykonaniem niezbędnych modyfikacji instalacji kotłowni;
 - wykonanie instalacji monitoringu i alarmowej;
 - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej terenów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Wizja lokalna może być dokonana tylko w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego telefonicznie o zamiarze przeprowadzenia wizji lokalnej.
5. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) opracowanie szczegółowych koncepcji wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) wykonanie na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji:
 - a) dokumentacji projektowo - wykonawczej;
 - b) przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR);
 - 3) obowiązkowy udział Wykonawcy w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego - częstotliwość narad - 1 raz na 2 tygodnie.
6. Obowiązkiem Wykonawcy jest konsultowanie z Zamawiającym przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania zapewniają najlepszą jakość wykonania przy jak najniższych kosztach.

§ 2

1. **Umowa będzie realizowana w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31 stycznia 2017 roku.**
2. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zaawansowania prac projektowych. W tym celu Wykonawca w terminie 7 dni

kalendaryzowanych liczonych od dnia podpisania umowy przekazuje Zamawiającemu do akceptacji harmonogram prac projektowych i czynności formalno – prawnych związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.

3. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 3 dni kalendarzowych jest zobowiązany przedstawić pisemnie stan zaawansowania wykonywania warunków umowy.
4. Osobą odpowiedzialną za koordynację realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest: p. Emil Łydziański, tel. 510 060 403.
5. Osobą odpowiedzialną za koordynację realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest: p., tel.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usług, zapewniając jej wymagany poziom techniczny oraz wysoką jakość;
 - 2) zapewnienia wysokiego poziomu fachowości i kwalifikacji przy realizacji usługi;
 - 3) świadczenia usługi zgodnie ze zleceniem Zamawiającego oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
 - 4) pełnej realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zakresem określonym w niniejszej umowie;
 - 5) w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego postępowania na wykonanie robót budowlanych w zakresie zadania "Przebudowa budynku remizo - świetlicy w Płużnicy i utworzenie inkubatora przedsiębiorczości", Wykonawca ma obowiązek czynnego uczestnictwa w postępowaniu w zakresie udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania wykonawców na etapie postępowania. Czynności te Wykonawca będzie wykonywał w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania na wniosek Wykonawcy wszelkich materiałów, które są w posiadaniu Zamawiającego, a są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1;
 - 3) współpracowania z Wykonawcą na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają następujące zasady wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) w terminie 7 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy, Wykonawca weźmie udział w zorganizowanym przez Zamawiającego spotkaniu otwartym (spotkanie ma na celu zebranie szczegółowych potrzeb dotyczących wykonania przedmiotu umowy);
 - 2) w terminie 3 tygodni liczonych od dnia spotkania, o którym mowa wyżej przedstawienia wstępnej, szczegółowej koncepcji wykonania przedmiotu umowy;
 - 3) w terminie 7 dni kalendarzowych liczonych od dnia przedstawienia Zamawiającemu szczegółowej koncepcji wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca weźmie udział w zorganizowanym przez Zamawiającego spotkaniu otwartym (spotkanie ma na celu zebranie ewentualnych uwag do przedstawionej koncepcji);
 - 4) w terminie do dnia 31 stycznia 2017 roku, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego koncepcji wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową i ustaleniami ostateczną wersję dokumentacji projektowej.
4. Za termin wykonania przedmiotu umowy Strony uznają przekazanie dokumentacji projektowej w wersji ostatecznej, o ile wersja ta nie zawiera błędów merytorycznych uniemożliwiających wykorzystanie dokumentu zgodnie z celem, któremu ma służyć.

§ 4

1. Strony ustalają następujące zasady przekazania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej:
 - 1) projekt - 5 egzemplarzy;
 - 2) przedmiar robót - 2 egzemplarze;
 - 3) kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze;
 - 4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR) - 2 egzemplarze;
 - 5) inne dokumenty niezbędne do realizacji inwestycji - 2 egzemplarze;
 - 6) komplet ostatecznej dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej – płyta CD, DVD lub inny nośnik pamięci zewnętrznej – 1 egzemplarz. Całość w formacie umożliwiającym odczyt w ogólnie dostępnych przeglądarkach typu pliku PDF.
2. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w oparciu o zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych, w sposób zapewniający zachowanie zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców. W przypadku gdy opracowana dokumentacja będzie wskazywać na konkretne produkty, materiały z podaniem nazwy producenta lub innych oznaczeń konkretyzujących producenta, Wykonawca winien podać parametry charakterystyczne, dopuszczające zastosowanie materiałów równoważnych.
3. Wykonawca dostarczy skompletowaną dokumentację projektową w oddzielnych teczkach kartonowych wraz z wykazem zawartości każdej teczki.
4. Przy odbiorze dokumentacji projektowej Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jej jakości, a wszystkie wady i braki Wykonawca będzie usuwał w trakcie realizacji inwestycji z inicjatywy własnej bądź na żądanie Zamawiającego, w tym też zakresie będzie ją uzupełniał i modyfikował. Czynności te Wykonawca będzie wykonywał w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy.
5. Jeżeli w trakcie realizacji inwestycji, prowadzonej na podstawie dokumentacji projektowej okaże się, że wskutek ukrytych wad, błędów lub braków projektowych konieczne stało się wykonanie dodatkowych robót, Wykonawca zapłaci odszkodowanie pokrywające wysokość kosztów związanych z tymi robotami.
6. Odbiór dokumentacji projektowej odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
7. Miejscem odbioru dokumentacji projektowej i sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego jest siedziba Zamawiającego.
8. Do kompletnej dokumentacji projektowej Wykonawca załączy pisemne oświadczenie, zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca przyjmie wszelką odpowiedzialność względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa obarczona będzie wadami zmniejszającymi jej wartość lub użyteczność ze względu na cel, dla którego została opracowana, a w szczególności odpowiadać będzie za rozwiązania zawarte w projekcie, niezgodne z parametrami ustalonymi w obowiązujących normach i przepisach techniczno – budowlanych.
2. O wadach w dokumentacji projektowej stwierdzonych w terminie odbioru dokumentacji, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
3. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, może:
 - 1) żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin (nie dłuższy niż 14 dni) z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie poprawek i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku;

- 2) odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się jej usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego;
- 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego.
4. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w części na potrzeby realizacji inwestycji.
5. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowlane wykonane na jej podstawie.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru autorskiego w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo Budowlane.
2. Nadzór autorski będzie obejmował m.in.:
 - 1) stwierdzanie w toku realizacji inwestycji zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami i normami;
 - 2) wyjaśnianie Wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji;
 - 3) opiniowaniu realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w dokumentacji projektowej;
 - 4) udział w komisjach i naradach technicznych, odbiorze inwestycji w szczególności mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych.
3. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski wg potrzeb wynikających z postępu robót i obowiązany przebywać na terenie budowy na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie Zamawiającego, przy czym wezwanie lub zawiadomienie będzie dokonane/przesyłane na dwa dni robocze przed terminem spotkania na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest w nagłych przypadkach, wymagających pilnego pobytu na budowie stawiać się niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego.
5. Wykonawca będzie uprawniony w trakcie pobytu na budowie do dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji, a także do żądania (wpisem do dziennika budowy) wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonania ich niezgodnie z projektem.
6. Nadzór autorski będzie sprawowany przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.
7. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, przewiduje się nie mniej niż 5 pobyków Wykonawcy na budowie przez cały okres realizacji inwestycji. Potwierdzeniem wykonania nadzoru będzie wpis do dziennika budowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki nadzoru autorskiego będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wykonanej dokumentacji projektowej.
2. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 następuje z chwilą przejęcia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.

3. Przeniesienie następuje w pełnym zakresie, określonym w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Wykonawca złoży oświadczenie, zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2.

§ 8

1. Wartość niniejszej umowy, zawartej z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wynosi: **zł netto + podatek VAT w wysokości**%, **co stanowi wartość** **zł brutto, słownie:**
2. Zapłata należności za wykonany przedmiot umowy nastąpi w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego **na rachunek bankowy Wykonawcy nr** umieszczony na fakturze w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym o którym mowa w § 4 ust. 6 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W przypadku niedopełnienia zobowiązań w zakresie prawidłowości i kompletu wymaganych treści umowy i wystawionych przez Wykonawcę dokumentów, Zamawiający wstrzyma się od zapłaty całości należności do czasu uzupełnienia dokumentów lub ich korekty, przy czym termin zapłaty liczyć się będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowych dokumentów.
5. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 w wysokości 0,2% za każdy dzień opóźnienia, licząc od całkowitej kwoty brutto zadania wskazanej w § 8 ust. 1 umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% licząc od całkowitej kwoty brutto zadania wskazanej w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za zgłoszenie do odbioru przedmiotu zamówienia w zakresie dokumentacji projektowej, który nie osiągnął gotowości, w wysokości 5% licząc od całkowitej kwoty brutto zadania wskazanej w § 8 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu lub Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości brutto wskazanej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub Zamawiający.
3. Jeżeli szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody.
4. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.

5. Zamawiający ma prawo potrącenia równowartości naliczonych kar umownych z wynagrodzenia dla Wykonawcy.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub jej części w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i naliczenia kary umownej określonej w sytuacjach przewidzianych w § 8 Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części również w przypadku:
 - 1) zostanie otwarta likwidacja działalności Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od części umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
3. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszystkie przywołane w umowie załączniki stanowią jej integralną część.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:
Egz. Nr 1, 2 - Zamawiający,
Egz. Nr 3 - Wykonawca.

Załącznik Nr 1
do umowy nr/GPI/2016
z dnia r.

OŚWIADCZENIE

Jako wykonawca dokumentacji projektowej w zadaniu pod nazwą "Przebudowa budynku remizo - świetlicy w Płużnicy i utworzenie inkubatora przedsiębiorczości" oświadczam, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową z dnia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego, jak również, że zostało ono wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....
/Wykonawca/

OŚWIADCZENIE O PRZEJŚCIU AUTORSKICH PRAW MAJĄTKOWYCH DO OPRACOWANIA

Jako autor dokumentacji projektowej w zadaniu pod nazwą "Przebudowa budynku remizo - świetlicy w Płużnicy i utworzenie inkubatora przedsiębiorczości" oświadczam, że wszelkie majątkowe prawa autorskie do opracowania, zgodnie z zawartą w dniu umową nr, przenoszę na własność Gminy Płużnica, 87-214 Płużnica.

Przeniesienie praw autorskich dotyczy w szczególności następujących pól eksploatacji: utrwalania, zwielokrotniania, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, najmu i dzierżawy.

Przeniesienie praw autorskich obejmuje także prawa do udzielania zezwoleń na wykonanie zależnych praw autorskich, w szczególności do udzielania zezwoleń na dokonywanie wszelkiego typu opracowań dokumentacji oraz zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z tychże opracowań.

Zamawiający nabywa prawo do udzielania zezwoleń na korzystanie z opracowania.

Zamawiający nabywa prawa do eksploatacji opracowania, jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Wynagrodzenie za opracowanie obejmuje nabycie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji.

.....
/Wykonawca/

