

## Uzasadnienie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomość oznaczona jako dz. nr 23/1 o pow. 2,20 ha we wsi Czaple jest przedmiotem dzierżawy do dnia 31 sierpnia 2005r. grunty rolne dzierżawione m.in. przez nauczycieli.