

## Uzasadnienie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomości gruntowe położone we wsi Nowa Wieś Królewska oznaczone jako: dz. nr 99 i dz. nr 98/1 są przedmiotem dzierżawy do dnia 31 sierpnia 2005r. natomiast dz. nr 298/6 przeznaczona była pod zabudowę i w chwili obecnej nie jest użytkowana.