

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 38 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) Wójt Gminy Płużnica o g ł a s z a II ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę, na czas określony nie dłuższy niż 3 lata, nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Płużnica, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Przetarg na wydzierżawienie nieruchomości wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Płużnicy- siedziba tymczasowa - budynek „zielonej szkoły” w Orłowie w dniu **07 maja 2018 r.** o godz. podanej w załączniku (kol.8).

Cena wywoławcza w przetargu podana została w załączniku (kol.7).

Pierwszy przetarg z dnia 23 lutego 2018 r. zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak zainteresowanych.

Cena ustalona została zgodnie z zarządzeniem Nr OA.0050.50.2016 Wójta Gminy Płużnica z dnia 26 sierpnia 2016 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Płużnica.

Cena do II przetargu została obniżona o 50% zgodnie z zarządzeniem Nr OA.0050.26/2018 Wójta Gminy Płużnica z dnia 28 marca 2018 r.

Warunki przetargu:

1. wadium (10% ceny wywoławczej) w wysokości podanej w załączniku (kol.9) należy wpłacić do dnia **04 maja 2018 r.** na konto Urzędu Gminy Płużnica nr 22 9486 0005 0015 2002 2004 0007 Bank Spółdzielczy Toruń,
2. wadium zwraca się natychmiast po zakończeniu przetargu,
3. wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego za m-c: maj - grudzień 2018 r. a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi,
4. o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej,
5. przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej,
6. po rozstrzygnięciu przetargu z osobą, która wygrała przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy,
7. dzierżawca płaci czynsz dzierżawny oraz podatek rolny,
8. warunki dzierżawy wiążące przyszłego dzierżawcę określa umowa, z treścią której można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Płużnicy- siedziba tymczasowa – budynek rehabilitacji w Płużnicy, tel. 728388061,
9. organizator przetargu zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości z przetargu bez podania przyczyn.

Z up. Wójta
mgr Tomasz Zygnarowski
Zastępca Wójta Gminy