

**UCHWAŁA NR XLIII/300/2018
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 30 stycznia 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wieldządz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121) uchwała się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą mienie komunalne Gminy Płużnica, położoną w miejscowości Wieldządz obręb geodezyjny Wieldządz oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki nr 236/5 o pow. 0,2968 ha. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW nr T01W/00029869/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie Wydział Ksiąg Wieczystych. Mapa z oznaczonymi granicami działki stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Płużnica

Szymon Dudzik

Rady Gminy Płużnica

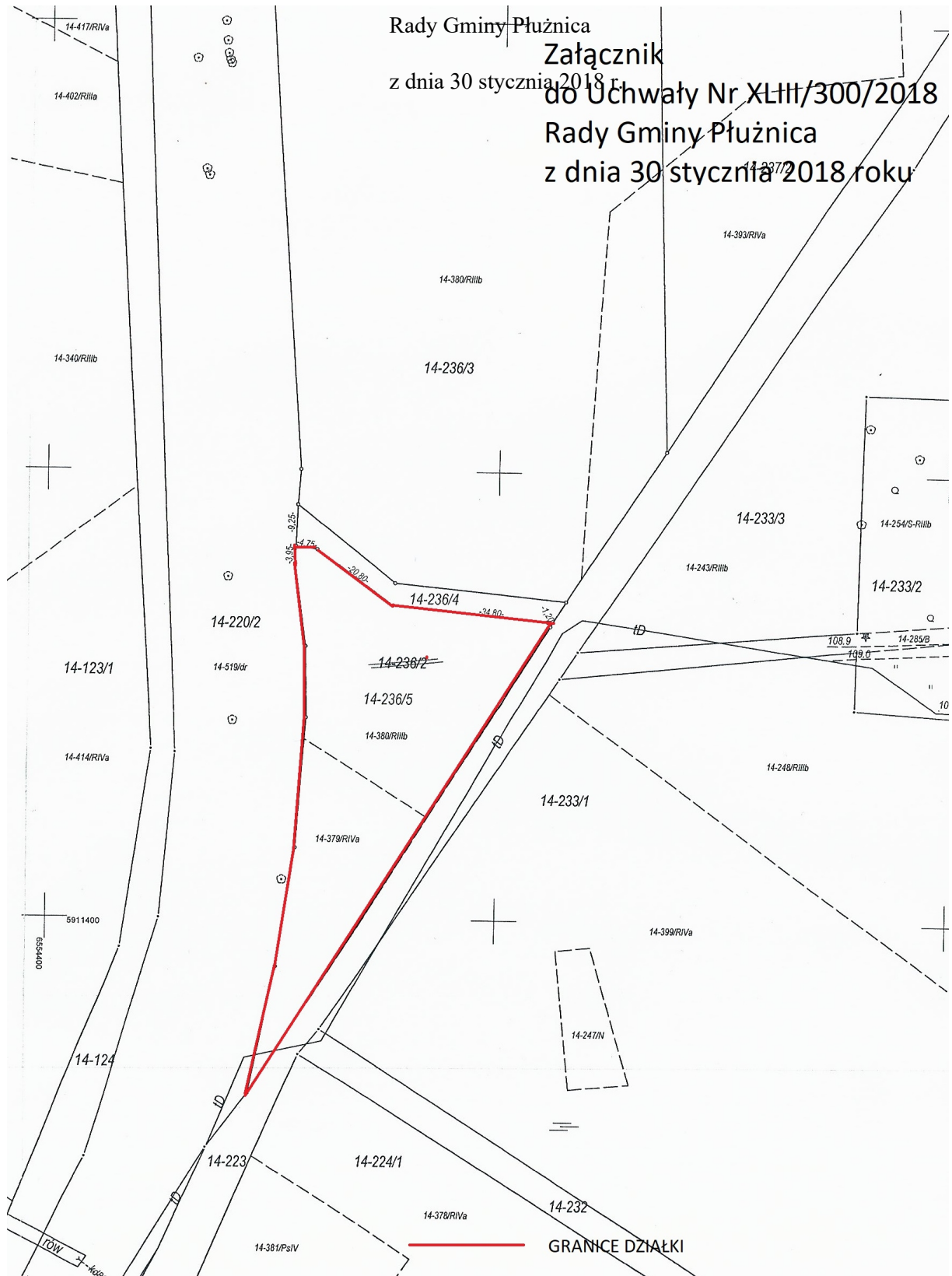
z dnia 30 stycznia 2018 r.

Załącznik

do Uchwały Nr XLIII/300/2018

Rady Gminy Płużnica

z dnia 30 stycznia 2018 roku



Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu. Nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 236/2 o pow. 0,3290 ha sklasyfikowana jest jako grunty orne kl IIIb i IVa i nie przylega bezpośrednio do nieruchomości wnioskodawcy (dzieli ją droga gminna). Wobec powyższego nie ma możliwości zastosowania trybu bezprzetargowego.