

**UCHWAŁA NR XLIII/301/2018  
RADY GMINY PŁUŻNICA**

z dnia 30 stycznia 2018 r.

**w sprawie kontynuacji umowy najmu na czas oznaczony lokalu użytkowego  
w miejscowości Płachawy, stanowiącej mienie komunalne Gminy Płużnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r.poz.121 ze zm..) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, lokalu na okres do 3 lat, której przedmiotem jest ten sam lokal tj., jest lokal stanowiący mienie komunalne Gminy Płużnica, położony w miejscowości Płachawy, o powierzchni użytkowej 10,30 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Płużnica

**Szymon Dudzik**

## **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: m.in. wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowy dzierżawca /najemca Orange Polska złożył wniosek o dalszą dzierżawę/ o zawarcie kolejnej umowy na okres do 3 lat. Lokal został przystosowany do specyficznego rodzaju działalności wraz z remontem pomieszczeń – centrala telefoniczna Orange.